

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о порядке использования земель водного фонда**  
**Республики Кыргызстан**

I. Общие положения

1. К землям водного фонда относятся земли, занятые водоемами (реками, озерами, водохранилищами, каналами и др.), ледниками, болотами, гидротехническими и другими водохозяйственными сооружениями, а также земли, выделенные под полосы отвода по берегам водоемов, водоохранные зоны.

2. Главной составной частью земель водного фонда Республики Кыргызстан являются земли, покрытые водой (водопокрытые земли).

3. Земли водного фонда служат для обеспечения рационального использования водных ресурсов в интересах развития сельского хозяйства, промышленности, транспорта, энергетики, рекреации, отдыха населения, лесного, рыбного, охотничьего и других отраслей народного хозяйства, а также для сохранения и улучшения водных ресурсов.

4. Водные объекты, которые в связи с установленным режимом их эксплуатации или естественными сезонными колебаниями стока полностью утрачивают запасы воды в определенные промежутки времени, не исключаются из единого водного фонда.

II. Порядок, условия предоставления и прекращения  
пользования землями водного фонда

5. Земли водного фонда предоставляются в порядке отвода в постоянное или временное пользование на основании решения местной государственной администрации или решения Правительства Республики Кыргызстан.

6. Постоянным признается пользование без заранее установленного срока.

7. Временное пользование, кроме аренды, может быть краткосрочным до пяти лет и долгосрочным – до десяти лет.

Срок пользования землей исчисляется со дня установления границ в натуре (местности) и выдачи документа, удостоверяющего право пользования.

В случае необходимости сроки временного пользования землей могут быть продлены органом, принявшим решение о предоставлении земли, на период, не превышающий соответственно сроков краткосрочного или долгосрочного пользования.

8. Право пользования землями водного фонда может быть прекращено в случаях:

- добровольного отказа от земельного участка;
- истечения срока, на который был предоставлен земельный участок;
- необходимости изъятия земельного участка для других целей;
- нарушения природоохранных требований при использовании земель и вод;
- использования земель и вод не по целевому назначению;
- систематической неуплаты земельного налога.

9. Прекращение права пользования землей производится в установленном порядке.

III. Пользование землями водного фонда

10. Землями водного фонда пользуются землепользователи, которым эти земли предоставлены для строительства и эксплуатации сооружений, обеспечивающих удовлетворение питьевых, оздоровительных

и других нужд населения, а также удовлетворения сельскохозяйственных, промышленных, энергетических, транспортных, рыбохозяйственных и других государственных и общественных нужд.

11. Земли в полосах отводов каналов, водоемов, водохранилищ по решению местной государственной администрации и по согласованию с природоохранными органами и органами водного хозяйства могут предоставляться во временное пользование для нужд сельского, лесного, рыбного, охотничьего хозяйства, в виде служебных наделов и других целей.

12. Для строительства и эксплуатации сооружений, обеспечивающих удовлетворение питьевых, бытовых и иных нужд населения, используются водные объекты, качество воды которых соответствует установленным санитарным требованиям.

13. Для лечебных, курортных и оздоровительных целей выделяются земли, имеющие разведанные и утвержденные запасы подземных и поверхностных вод, которые по своим природным запасам и физико-химическим свойствам могут быть использованы для лечебных и курортных целей.

Отнесение этих земель к указанной категории производится Правительством Республики Кыргызстан по представлению Министерства здравоохранения Республики Кыргызстан и Совета Федерации профсоюзов Кыргызстана, согласованному с местной государственной администрацией.

Указанные земли могут быть использованы для строительства лечебных и курортных заведений.

14. Использование земель водного фонда для отдыха населения и проведения массовых спортивных мероприятий допускается в специально установленных местах местной государственной администрацией. Для организации массового отдыха населения и развития спорта земли водного фонда в установленном порядке могут полностью или частично предоставляться в обособленное пользование домам отдыха, пансионатам, туристским базам, лодочным станциям, спортивным обществам и другим общественным и кооперативным организациям.

На искусственных водоемах, гидротехнических и других водохозяйственных сооружениях земли водного фонда для этих целей предоставляются по согласованию с органами водного хозяйства.

Использование земель водного фонда для плавания на маломерных судах (гребных и моторных лодках, катерах, парусных яхтах и др.) разрешается с соблюдением правил пользования маломерными судами, устанавливаемых Правительством Республики Кыргызстан.

15. Пользование землями водного фонда и водными ресурсами для спортивного и любительского рыболовства разрешается с соблюдением установленных правил рыболовства во всех водоемах, за исключением земель заповедников, рыбопитомников и других рыбоводных хозяйств, а также других водоемов, где любительское и спортивное рыболовство запрещено.

16. Пользование землями водного фонда и водными объектами для целей сельского хозяйства осуществляется в порядке общего и специального пользования.

При специальном пользовании землями водного фонда применяются оросительные, обводнительные и иные водохозяйственные сооружения, принадлежащие землевладельцам и землепользователям.

17. При использовании земель водного фонда и водных объектов для промышленных целей землепользователи обязаны соблюдать правила, нормы, режим водопользования, использовать землю и воду по целевому назначению, следить за их сохранностью, не допускать их загрязнения.

18. Пользование землями водного фонда для нужд энергетики осуществляется с учетом интересов других отраслей народного хозяйства, с соблюдением требований комплексного использования вод, устанавливаемых Правительством Республики Кыргызстан.

19. Земли водного фонда и водные объекты, представляющие особую научную или культурную ценность, объявляются заповедником или заказником на основании постановления Правительства Республики Кыргызстан.

20. Использование пограничных земель водного фонда и водных

объектов осуществляется на основе межгосударственных соглашений в соответствии с законодательством Республики Кыргызстан.

#### IV. Зоны охраны водных объектов

21. В целях обеспечения нормальной эксплуатации гидротехнических сооружений и устройств, водохранилищ, каналов, водозаборных и защитных сооружений у источников питьевого и технического водоснабжения выделяются в установленном порядке земельные участки под охранные зоны, которые используются в соответствии с законодательством Республики Кыргызстан.

22. Для малых рек, магистральных и межхозяйственных каналов водоохранные зоны устанавливаются районными исполнительно-распорядительными органами, в соответствии с Положением о водоохраных зонах малых рек Киргизской ССР, утвержденным постановлением Совета Министров Киргизской ССР от 7 января 1982 года N 4.

23. Государственный контроль за использованием и охраной земель водного фонда осуществляют районная, областная и республиканская землеустроительные службы.